

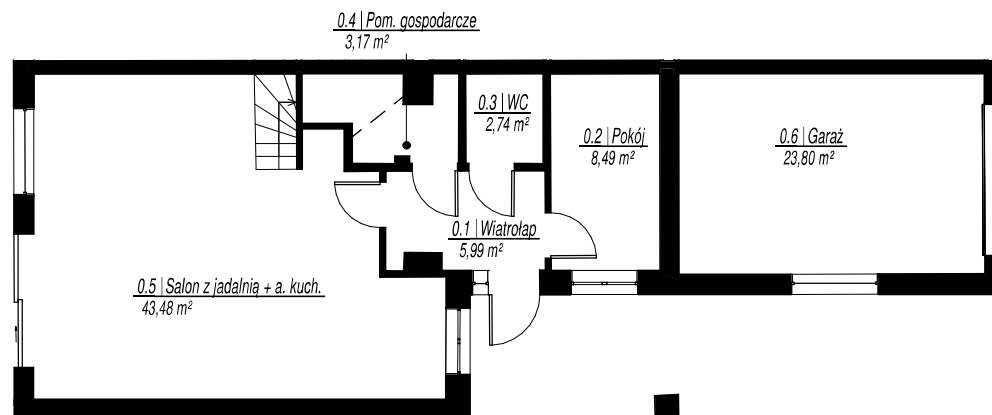


INWENTARYZACJA POWIERZCHNI

Komorniki, ul. Leśnej Aury 4

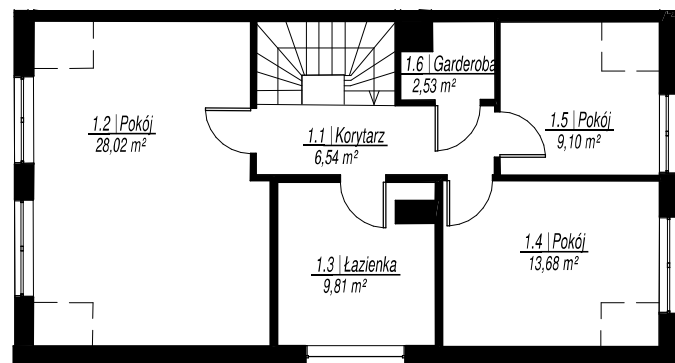
Rzut lokalu mieszkalnego nr 1

RZUT KONDYGNACJI 1



SKALA: 1:150

RZUT KONDYGNACJI 2



SKALA: 1:150

GEOCARTIS Sp. z o.o. Sp. k.
USŁUGI GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE
ul. Wilczak 12H, 61-623 Poznań
Tel. kom. 600 144 193, 608 443 789
Tel./Fax (61) 221 78 30. REGON 301192529
NIP 782-248-10-93 KRS 0000652702

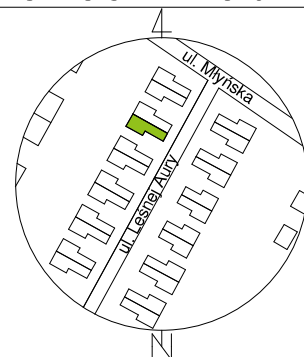
GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Mariusz Adamczak
UPRAWNIENIA ZAWODOWE NR 19234

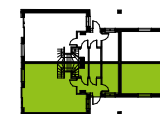
Poznań, czerwiec 2026

AURA 4/1

SZKIC ORIENTACYJNY



RZUT KONDYGNACJI 1



SKALA: 1:1000

RZUT KONDYGNACJI 2



SKALA: 1:1000

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. [m²]
----	---------------------	-----------

Lokal mieszkalny

Kondygnacja 1

0.1	Wiatrołap	5,99
0.2	Pokój	8,49
0.3	WC	2,74
0.4	Pom. gospodarcze	3,17
0.5	Salon z jadalnią + a. kuch.	43,48
0.6	Garaż	23,80
		87,67

Kondygnacja 2

1.1	Korytarz	6,54
1.2	Pokój	28,02
1.3	Łazienka	9,81
1.4	Pokój	13,68
1.5	Pokój	9,10
1.6	Garderoba	2,53
		69,68

Suma powierzchni:

157,35

W świetle art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz.U. poz. 1048 z 2021 r.) lokal mieszkalny nr 1 usytuowany na kondygnacjach 1 i 2 w budynku przy ul. Leśnej Aury 4 w Komornikach jest samodzielnym lokalem i pod względem technicznym spełnia wymogi stawiane pomieszczeniom przeznaczonym na stały pobyt dla ludzi.

UWAGA: Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona na podstawie bezpośredniego pomiaru i jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.