

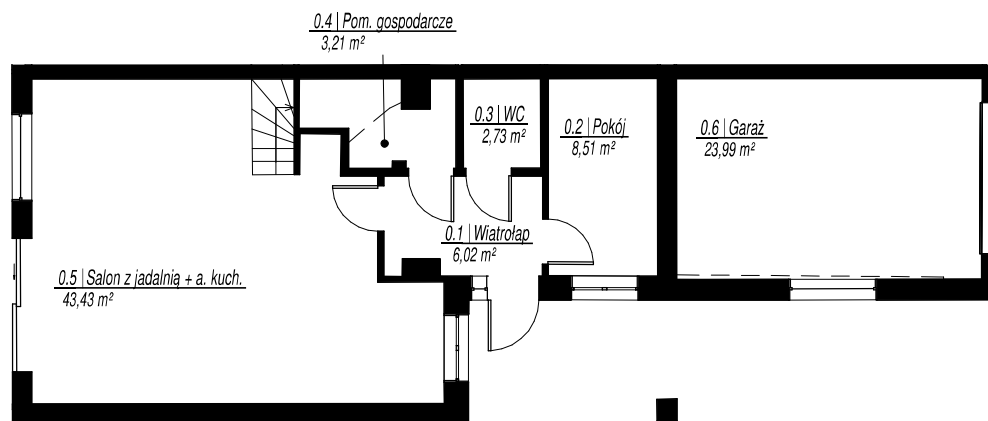


INWENTARYZACJA POWIERZCHNI

Komorniki, ul. Leśnej Aury 10

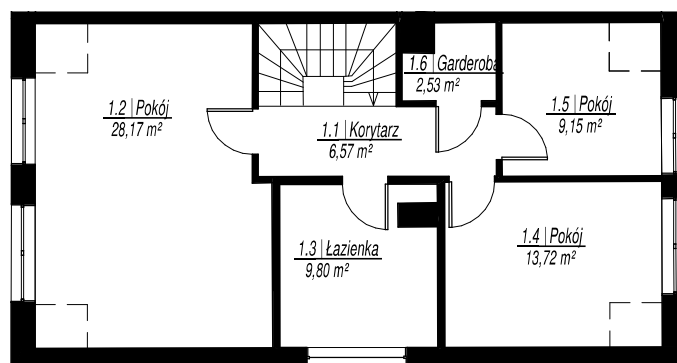
Rzut lokalu mieszkalnego nr 1

RZUT KONDYGNACJI 1



SKALA: 1:150

RZUT KONDYGNACJI 2



SKALA: 1:150

GEOCARTIS Sp. z o.o. Sp. k.
USŁUGI GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE
ul. Wilczak 12H, 61-623 Poznań
Tel. kom. 600 144 193, 608 443 789
Tel./Fax (61) 221 78 30. REGON 301192529
NIP 782-248-10-93 KRS 0000652702

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Mariusz Adamczak
UPRAWNIENIA ZAWODOWE NR 19234

Poznań, czerwiec 2026

AURA 10/1

SZKIC ORIENTACYJNY



RZUT KONDYGNACJI 1



SKALA: 1:1000

RZUT KONDYGNACJI 2



SKALA: 1:1000

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. [m²]
----	---------------------	-----------

Lokal mieszkalny

Kondygnacja 1

0.1	Wiatrołap	6,02
0.2	Pokój	8,51
0.3	WC	2,73
0.4	Pom. gospodarcze	3,21
0.5	Salon z jadalnią + a. kuch.	43,43
0.6	Garaż	23,99

87,89

Kondygnacja 2

1.1	Korytarz	6,57
1.2	Pokój	28,17
1.3	Łazienka	9,80
1.4	Pokój	13,72
1.5	Pokój	9,15
1.6	Garderoba	2,53

69,94

Suma powierzchni:

157,83

W świetle art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz.U. poz. 1048 z 2021 r.) lokal mieszkalny nr 1 usytuowany na kondygnacjach 1 i 2 w budynku przy ul. Leśnej Aury 10 w Komornikach jest samodzielny lokalem i pod względem technicznym spełnia wymogi stawiane pomieszczeniom przeznaczonym na stały pobyt dla ludzi.

UWAGA: Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona na podstawie bezpośredniego pomiaru i jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.